

בעל התניא אילת בע"מ
אילת - מגרש 113

טרם התקבל היתר בנייה לפרויקט.
כלל התוכניות כפופות לשינויים
שיידרשו במסגרת ההיתר.

מקרא

- כניסה / יציאה
- הפרשי מפלסים
- צ.א. 8" או 4" בממיד
- מתקן טיוון
- א.ח.ד. (ארון חשמל דירתי)
- איורוד מכאני מאלוף
- מרפסת / רוחבה מרופפת
- מקום למקרר
- כיריים
- מקום למכונת כביסה
- דוד למים חמים
- מזיא
- מעבה מזון-אוויר (מיקום עקרוני)
- מתקן כביסה מתקפל
- פסח
- המכה במקרה (ראה הערה 6 בפקד זעירות לתכנית הידידה ברשימת הערות כללית)
- רכוש משותף מגורים
- חצר פרטית
- יציאה לחצר פרטית
- דקים

דירה מטיפוס:

קנ"מ:

תאריך: 16.09.2025 מהדורה:

תוכנית קומה 1

תאריך חתימה:

חתימת דייר: חתימת חברה:

ראה רשימת הערות בתחילת קובץ תכניות המכר

1. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות הרשויות ועקב תיאום יועצים/אילוצי תכנון
2. סימון סינר גבס למתני כיבוי אש בכפוף להנחיות היועצים והיתר בניה, ייתכנו שינויים בתוארי המוצג
3. תוכנית מכר כפוף למתן היתר בניה ייתכנו שינויים בכפוף לדרישת הרשות
4. תכנון המסבד להחמשה בלבד
5. תכנון יקבע מול ספק המטבחיים יירוט ומוצרי חשמל טומנו להמחשה בלבד
6. מילוק, מידות וגודל בריכת השחייה יקבעו לאחר החלטות החברה, דרישת היועצים והרשויות
7. שטח מקורה- רינו כלול בשטח המרפסת/חצר ולא בנוסף



Rozio Architects & Urban Planners

