

בעל התניא אילת בע"מ
אילת - מגרש 116

טרם התקבל היתר בנייה לפרויקט.
כלל התוכניות כפופות לשינויים
שיידרשו במסגרת ההיתר.

מקרא

- כניסה / יציאה
- הפרשי מפלסים
- צ.א. 8" או 4" בממיד
- מתקן סינון
- א.ח.ד. (ארון חשמל דירתי)
- איורוד מכאני מאלץ
- מרפסת / רחבה מרוצפת
- מקום למקרר
- כיריים
- מקום למכונת כביסה
- דוד למים חמים
- מז"א
- מתקן כביסה מתקפל
- פטח
- רמכה בתקרה (ראה הערה 6 בפרק יאגרות לתכנית הידירתי ברשימת הערות כללית)
- רכוש משותף מגורים
- חצר פרטית
- יציאה לחצר פרטית
- דקים

דירה מטיפוס: —

קנה"מ: 1:250

תאריך: 16.09.2025

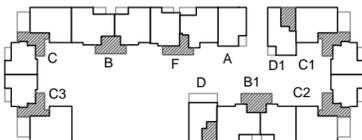
תוכנית קומה 1

תאריך חתימה:

חתימת דייר: חתימת חברה:

ראה רשימת הערות בתחילת קובץ תכנית המכר

1. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות הרשויות ונקב תיאום יועצים/אילוצי תכנון
2. סימון סיור גבס למחזי כיורי אש בכפוף להנחיות הוועצים והיתר בניה, ייתכנו שינויים בתוואי המוצג
3. תוכניות מכר כפוף למתן היתר בניה יתכנו שינויים בכפוף לדרישת הרשות
4. תכנון המטבח להמושה בלבד.
5. התכנון יקבע מול ספק המתכות בניה ומוצרי חשמל סומנו להמושה בלבד
6. מיזום, מיזות וגודל בריכת השחייה יקבעו לאחר החלטת החברה, דרישת הוועצים והרשויות
7. שטח מקורה- יהיו כלול בשטח המרפסת/חצר ולא בנוסף



Rozio Architects & Urban Planners