



בעל התניא אילת בע"מ
אילת - מגרש 114

מקרא

- כניסה / יציאה
- הפרשי מפלסים
- צ.א. 8" או 4" בממיד
- מתקן טיוון
- א.ח.ד. (ארון חשמל דירתי)
- איורור מכאני מאלוף
- מרפסת / רחבה מרוצפת
- מקום למקרר
- כיריים
- מקום למכונת כביסה
- דוד למים חמים
- מזיא
- מעבה מזון-אווריר (מיקום עקרוני)
- מתקן כביסה מתקפל
- פסח
- תמכה במקרה (ראה הערה 6 בפסק זעזרות לתכנית הידיעה ברשימת הערות כללית)
- רכוש משותף מגורים
- חצר פרטית
- יציאה לחצר פרטית
- דקים

דירה מטיפוס: —

קני"ת: 1:250

תאריך: 16.09.2025

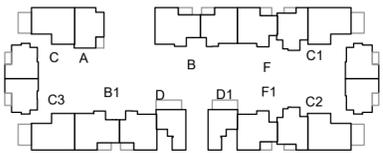
תוכנית קומה 1

תאריך חתימה: —

חתימת דייר: חתימת חברה:

ראה רשימת הערות בתחילת קובץ תכניות המכר

1. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות הרשויות ועקב תיאום יועצים/אילוצי תכנון
2. סימון סינר גבס למתני כיבוי אש בכפוף להחזיות היועצים והיתר בניה, ייתכנו שינויים בתוארי המוצג
3. תוכנית מכר כפוף למתן היתר בניה ייתכנו שינויים בכפוף לדרישת הרשות
4. תכנון המסבד להחמשה בלבד
5. תכנון יקבע מול ספק המטבחיים יירוט ומוצרי חשמל סומנו להחמשה בלבד
6. מילום, מידות וגודל בריכות רשותיה יקבעו לאחר החלטות החברה, דרישת יועצים והרשויות
7. שטח מקורה- רינו כולו בשטח המרפסת/חצר ולא בנוסף



Rozio Architects & Urban Planners