



בעל התניא אילת בע"מ
אילת - מגרש 114

מקרא

- כניסה / יציאה
- הפרשי מפלסים
- צ.א. 8' x 4' או 8' x 8' בממד
- מתקן טיוון
- א.ח.ד. (ארון חשמל דירתי)
- איורור מכאני מאלץ
- מרפסת / רחבה מרוצפת
- מקום למקרר
- כיריים
- מקום למכונת כביסה
- דוד למים חמים
- מציא
- מעבה מזוג-אוויר (מיקום עקרונות)
- מתקן כביסה מתקפל
- פסח
- תמכה בתמכה (ראה הערה 6 בפרק זעזרות לתכנית הידידה ברשימת הערות כללית)
- רכוש משותף מגורים
- חצר פרטית
- יציאה לחצר פרטית
- דקים

דירה מטיפוס: -

קני"מ: 1:250

תאריך: 16.09.2025

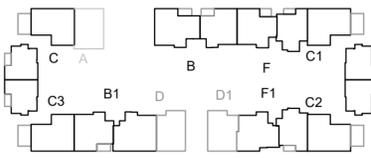
תוכנית קומה 3

תאריך חתימה:

חתימת דייר: חתימת חברה:

ראה רשימת הערות בתחילת קובץ תכניות המכר

1. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות הרשויות ועקב תיאום יעוצים/אילוצי תכנון
2. סימון סינר נגס למתני כיבוי אש בכפוף להחזית היועצים והיתר בניה, ייתכנו שינויים בתואי המוצג
3. תוכנית מכר כפוף למתן היתר בניה יתכנו שינויים בכפוף לדרישת הרשות
4. תכנון המסגרת להחמשה בלבד
5. תכנון יקבע מול ספק המטבחיים יירוט ומוצרי חשמל טומנו להחמשה בלבד
6. מילוק, מידות וגודל בריכת השחייה יקבעו לאחר החלטות החברה, דרישת רועצים ורשויות
7. שטח מקורה- רינו כלול בשטח המרפסת/חצר ולא בנוסף



Rozio Architects & Urban Planners