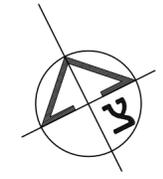


בעל התניא אילת בע"מ
אילת - מגרש 116

טרם התקבל היתר בנייה לפרויקט.
כלל התוכניות כפופות לשינויים
שיידרשו במסגרת ההיתר.



מקרא

- כניסה / יציאה
- הרפשי מפלסים
- צ.א. 8" או 4" בממיד
- מתקן סינון
- א.א.ד. (ארון חשמל דירתי)
- איורוד מכאני מאלץ
- מרפסת / רחבה מרוצפת
- מקום למקרר
- כיריים
- מקום למכונת כביסה
- דוד למים חמים
- מזיא
- מעבה מונג-אוויר (מיקום עקרוני)
- מתקן כביסה מתקפל
- פטח
- רחבה בתקרה (ראה הערה 6 בפרק יאגרות לתכנית הידירתי ברשימת הערות כללית)
- רכוש משותף מגורים
- חצר פרטית
- יציאה לחצר פרטית
- דלקים



דירה מטיפוס: -

קנה"מ: 1:250

תאריך: 16.09.2025

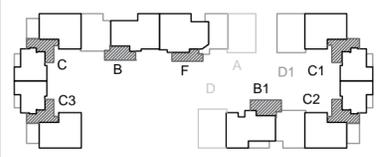
תוכנית קומה 4

תאריך חתימה:

חתימת דייר: חתימת חברה:

ראה רשימת הערות בתחילת קובץ תכניות המכר

1. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות הרשויות ועקב תיאום יועצים/אילוצי תכנון
2. סימון סיור גבס למחזי כיורי אש בכפוף להנחיות הועצים והיתר בניה, ייתכנו שינויים בתוואי המוצג
3. תוכניות מכר כפוף למתן היתר בניה יתכנו שינויים בכפוף לדרישת הרשות
4. תכנון המטבח להמושה בלבד.
5. התכנון יקבע מול ספק המטבחיים ירהוט ומוצרי חשמל סומנו להמושה בלבד
6. מיקום, מידות וגודל בריכת השחייה יקבעו לאחר הוסמת החברה, דרישת הועצים והרשויות
7. שטח מקורה- יהנו כלול בשטח המרפסת/חצר ולא בנוסף



Rozio Architects & Urban Planners