

בעל התניא אילת בע"מ
אילת - מגרש 116

טרם התקבל היתר בנייה לפרויקט.
כלל התוכניות כפופות לשינויים
שיידרשו במסגרת ההיתר.

מקרא

- כניסה / יציאה
- הפרשי מפלסים
- צ.א. 8" או 4" בממיד
- מתקן סינון
- א.א.ד. (ארון חשמל דירתי)
- איורור מכאני מאלץ
- מרפסת / רחבה מרוצפת
- מקום למקרר
- כיריים
- מקום למכונת כביסה
- דוד למים חמים
- מזיא
- מתקן כביסה מתקפל
- פטו
- רמכה בתקרה (ראה הערה 6 בפרק יאגרות לתכנית הידירתי ברשימת הערות כללית)
- רכוש משותף מגורים
- חצר פרטית
- יציאה לחצר פרטית
- דקים

דירה מטיפוס: ---

קב"מ: 1:250

תאריך: 16.09.2025

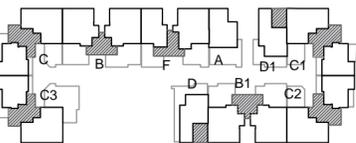
תוכנית קומת מרתף

תאריך חתימה: ---

חתימת דייר: ---

ראה רשימת הערות בתחילת קובץ תכניות המכר

1. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות הרשויות ונקב תיאום יועצים/אילוצי תכנון
2. סימון סיור גבס למתודי כיבוי אש בכפוף להנחיות הוועצים והיתר בניה, ייתכנו שינויים בתוואי המוצע
3. תוכניות מכר כפוף למתן היתר בניה יתכנו שינויים בכפוף לדרישת הרשות
4. תכנון המטבח להמושה בלבד.
5. התכנון יקבע מול ספק המטבחיים ירהוט ומוצרי חשמל סומנו להמושה בלבד
6. מיקום, מידות וגודל בריכת השחייה יקבעו לאחר החלטת החברה, דרישת הוועצים והרשויות
7. שטח מקורה - יהיו כלול בשטח המרפסת/חצר ולא בנוסף



Rozio Architects & Urban Planners

רוזיו אדריכלים ופיתוחני ערים בנ"מ
7 תל אביב 6109000, מטה
7 תל אביב 6109000, מטה
www.rozio-arch.com Tel: 03-6954455
office@rozio-arch.com Fax: 03-6964423

